Die INVESTMENTexpo ist ein Kongress für Entscheider, die die Chancen und Risiken von eigen- und fremdkapitalfinanzierten Real Asset Investments und deren Management auf globalen Märkten gemeinsam diskutieren.

Freuen Sie sich auf:

- Vorträgen, Diskussionen und Case Studies zur künftigen Entwicklung von Immobilien- und Infrastrukturmärkten, Anlageprodukten und Nutzungsarten
- Informationen zu aktuellen politischen, steuerlichen und regulatorischen Fragestellungen
- Ausstellern, die innovative Lösungen für das Management von Immobilien und Fonds vorstellen
- Flächen zum spontanen Austausch und Networking

Die INVESTMENTexpo 2024 bietet gleich zwei Attraktionen als Tagungsorte, die sich direkt gegenüber liegen: Eventlocation ist der Zoo Palast in Berlin. Darüber hinaus wird das Waldorf Astoria als Tagungshotel genutzt (direkt gegenüber des Zoo Palast).

Adresse:
Zoo Palast Berlin, Hardenbergstraße 29A,10623 Berlin. www.zoopalast.premiumkino.de

Unsere Restaurants bei der INVESTMENTexpo 2024: (keine Tischreservierung möglich)

- PHO Noodlebar (11.00 - 22.00 Uhr)
- ZooBa (11.00 - 22.00 Uhr)
- Jim Block (11.00 - 22.00 Uhr)
- ROCA (11:00 - 15:00 Uhr)
- Catering vom Waldorf Astoria; im und vor dem Zoo Palast (ganztags)

KONTAKT

RUECKERCONSULT GmbH
Wallstraße 16, 10179 Berlin
und Hohenzollernring 58, 50672 Köln

TOP-SPEAKER

Prof. Dr. Dr. h.c. Clemens Fuest
Präsident , ifo Institut für Wirtschaftsforschung e.V.

Heiko Maas
Rechtsanwalt / Partner , GSK STOCKMANN Rechtsanwälte Steuerberater Partnerschaftsgesellschaft mbB

MODERATOREN

Brigitte Adam
Geschäftsführende Gesellschafterin , ENA EXPERTS GmbH & Co. KG Real Estate Valuation

Dr. Kathrin Dräger
Kommunikationsberaterin , RUECKERCONSULT GmbH

Prof. Dr. Steffen Sebastian
Lehrstuhl für Immobilienfinanzierung , IREBS Institut für Immobilienwirtschaft Universität Regensburg

Christof Hardebusch
Geschäftsführer , RUECKERCONSULT GmbH

12. JUNI 2024

Registrierung
08:00 - 18:00 Uhr | Foyer Waldorf Astoria

Registrierung

Die Registrierung ist auch schon am Vortag (11. Juni 2024) möglich: Von 16.00 - 19.00 Uhr im Foyer des Waldorf Astoria Hotels

Begrüßung
09:15 - 09:35 Uhr | Kino 1 - HIH Invest Forum

Welcome Notes und Einführung in die Konferenz App; (Übersetzung)

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Teilnehmer:
Thomas Rücker, Geschäftsführer, RUECKERCONSULT GmbH
Susanne Edelmann, Geschäftsführerin, RUECKERCONSULT GmbH
Prof. Dr. Steffen Sebastian, Inhaber des Lehrstuhl für Immobilienfinanzierung, IREBS Institut für Immobilienwirtschaft, Universität Regensburg

Vortrag: Der Blick auf die makroökonomischen und geopolitischen Entwicklungen; (Übersetzung)

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Wo stehen wir Mitte 2024? Wie sieht das aktuelle Zins- und Inflationsumfeld aus und was sind die Prognosen der Volkswirte?

Teilnehmer:
Prof. Dr. Dr. h.c. Clemens Fuest, Präsident, ifo Institut – Leibniz-Institut für Wirtschaftsforschung an der Universität München e.V.

10:50 - 11:35 Uhr

Kino 1 - HIH Invest Forum

Rubrik: Investmentstrategien

Beruhigung an der Zinsfront?; (Übersetzung)

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Werden Real Asset Investitionen wieder attraktiver und wenn ja, in welchen Nutzungsarten und Regionen?

Diskussionsleitung:
Alexander Eggert, Geschäftsführer, HIH Invest Real Estate GmbH

Teilnehmer:
David Hedalen, Head of Real Assets Research, Aviva Investors Global Services Limited
Christoph Schulte, Teamleiter Treasury, Pax-Bank eG
Dr. Anton Buchhart, Hauptabteilungsleiter Kapitalanlagen, Barmenia Versicherungsgruppe
Andreas Trumpp, Head of Market Intelligence & Foresight, Colliers International Deutschland GmbH

Kino 2 - HANSAINVEST Infrastruktur Forum

Rubrik: Infrastruktur

Praxisbericht: Wo liegen die Schnittstellen und Unterschiede von Immobilien und Infrastruktur?

Diskussionsleitung:
Robert Guzialowski, Leiter Business Development Real Assets, HANSAINVEST Hanseatische Investment-GmbH

Teilnehmer:
Anna-Lena Budde, Stv. Geschäftsführung / Leitung Kapitalanlagen, Norddeutsche Kirchliche Versorgungskasse (NKVK)
Markus Schmidt, Leiter Geschäftsfeldentwicklung Infrastruktur, IntReal International Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH
Marc Drießen, CEO / Co-Founder, Evolv Asset Management AG
Giselher Kühne, Geschäftsführer, Advace Group GmbH
Lena Hosbach, Investment Manager, Schroder Investment Management Limited

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Investmentstrategien

Manage-to-Green & Nachhaltige Investments

Welche Entwicklungsstrategien verfolgen Asset Manager und Anleger und welche Anforderungen werden an neue Direktinvestments gestellt?

Diskussionsleitung:
Michael Denk, Geschäftsführer, Quadoro Investment GmbH

Impulsvortrag:
Nils Heetmeyer, Geschäftsführer, Schroder Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

Teilnehmer:
Immo von Homeyer, Head of Business Development, Art-Invest Real Estate Funds GmbH
Benjamin Günther, Co-Founder & CEO, Alasco GmbH
Dr. Maximilian Brauers, Mitglied der Geschäftsführung, Union Investment Institutional Property GmbH
Nils Heetmeyer, Geschäftsführer, Schroder Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH
Ivo Grünhagen, Geschäftsführer, BRAWO GE Management GmbH

Kino 4 - CT Real Estate Partners Forum

Rubrik: Märkte & Nutzungsarten

Büro: New Work, Flex Offices, Co-Working – Welche Büros sind zukunftsfähig?

Brauchen wir zukünftig noch Büros? Was bedeutet das für die Investmentstrategie?

Diskussionsleitung:
Prof. Dr. Bernd Wieberneit, Professur für Investment- und Asset-Management von Immobilien, Hochschule RheinMain

Teilnehmer:
Jan Schlüter, Geschäftsführer, Provinzial Asset Management GmbH
Ingo Bofinger, Member of the Executive Board, AVADIS Vorsorge AG
Dr. Nicole Arnold, Mitglied des Vorstands, Commerz Real AG
Alexander Lackner, CEO, neworld
Reinhold Knodel,Vorstandsvorsitzender und Inhaber, PANDION AG

11:40 - 12:25 Uhr

Kino 1 - HIH Invest Forum

Rubrik: Märkte & Nutzungsarten

Globale Portfoliodiversifikation: Asien/Pazifik; (Englisch)

(Sprache: Englisch)

Welche Strategien verfolgen Manager & Anleger im asiatischen und pazifischen Raum? Welche Märkte stehen im Fokus?

Diskussionsleitung:
Prof. Dr. Thomas Beyerle, Head of Strategy & Communication, Catella Real Estate AG

Teilnehmer:
Rainer Komenda, Head of Real Estate Investment Management, Bayerische Versorgungskammer
Richard van den Berg, Fund Manager Asia Property, M&G Real Estate Asia Pte Ltd
Sascha Pinger, Geschäftsführer, Versorgungswerk der Wirtschaftsprüfer und der vereidigten Buchprüfer im Lande Nordrhein-Westfalen (WPV)
Will Johnson, Investment Director & Portfolio Manager, Savills Investment Management Asia Ltd.

Programmpartner

Savills Investment Management KVG GmbH

Kino 2 - HANSAINVEST Infrastruktur Forum

Rubrik: Infrastruktur

Energiewende nimmt Fahrt auf: Wind, Solar, LNG und Speicher; (Übersetzung)

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Was ist für Investoren interessant? In welche Primärenergieklasse haben Sie bereits investiert? Wie sind die weiteren Pläne? Welche Infrastrukturquote wird angestrebt? Und wie sind die Renditeerwartungen?

Diskussionsleitung:
Christian Moersch, Vorstand, HANSAINVEST LUX S.A.

Teilnehmer:
Wolfram Axthelm, Geschäftsführer, Bundesverband Erneuerbare Energie e.V.
Boris Korejtko, Director, Copenhagen Infrastructure Partners P/S
Alexander Stütz, Vorstand, Encavis Asset Management AG
Heiko Szczodrowski, Chief Executive Officer, HEP Kapitalverwaltung AG
Christoph Lüken, Geschäftsführer, HANSAINVEST Real Assets GmbH

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Investmentstrategien

Sekundärmarkt für offene Spezial-AIF: Ein Markt im Aufwind?

Diskussionsleitung:
Peter Dietze-Felberg, Senior Kommunikationsberater, RUECKERCONSULT GmbH

Impulsvortrag:
Alex Gadeberg, Vorstand, Fondsbörse Deutschland Beteiligungsmakler AG

Teilnehmer:
Dr. Kaja Bader, Head of Fund Management Real Assets, Helaba Invest Kapitalanlagegesellschaft mbH
Hermann Aukamp, Unternehmensberater für institutionelle Anlagestrategien
Alex Gadeberg, Vorstand, Fondsbörse Deutschland Beteiligungsmakler AG
Dr. Thomas Kallenbrunnen, Managing Director, GARBE Institutional Capital Deutschland GmbH

Kino 4 - CT Real Estate Partners Forum

Rubrik: Investmentstrategien

Einblicke: Institutionelle Investments in Europa und Deutschland; (Englisch)

(Sprache: Englisch)

Welche Invetmentstrategien verfolgen internationale Investoren? Welche Länder und Sektoren stehen im Fokus? Wie attraktiv ist Deutschland?

Teilnehmer:
Iryna Pylypchuk, Director of Research and Market Information, INREV - European Association for Investors in Non-Listed Real Estate Vehicles

Programmpartner

INREV European Association for Investors in Non-Listed Real Estate Vehicles

Art-Invest Real Estate

12:30 - 13:00 Uhr

Kino 1 - HIH Invest Forum

Rubrik: Märkte & Nutzungsarten

Vortrag: Investieren in der APAC-Region: Potenziale abseits von Europa und den USA; (Englisch)

(Sprache: Englisch)

Welche Länder und Assetklassen sollten Teil eines diversifizierten APAC Portfolios von deutschen Investoren sein?

Teilnehmer:
Simon Treacy, CEO Private Equity Real Estate, CapitaLand Investment Limited

Programmpartner

CapitaLand Investment Limited

Kino 2 - HANSAINVEST Infrastruktur Forum

Rubrik: Infrastruktur

Vortrag: Welche Anlagevehikel gibt es im Bereich Infrastruktur und was sind deren Besonderheiten?

Teilnehmer:
Frank Müller, Rechtsanwalt, Partner, McDermott Will & Emery, Rechtsanwälte Steuerberater LLP

Programmpartner

McDermott Will & Emery Rechtsanwälte Steuerberater LLP

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Investmentstrategien

Vortrag: Das aktuelle Fondsbarometer

Was sind die aktuellen Anleger-Strategien?

Teilnehmer:
Dr. Sven Helmer, MRICS, CIIA, Managing Director, LAGRANGE Financial Advisory GmbH

Programmpartner

Lagrange Financial Advisory GmbH

Kino 4 - CT Real Estate Partners Forum

Rubrik: Investmentstrategien

Vortrag: Aus Value Add wird Core!; (Übersetzung)

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Strategien für Immobilien mit Zukunft, mit Praxisbeispielen aus Büro und Logistik.

Teilnehmer:
Bernd Wegener FRICS, Group Institutional Officer, Deutsche Finance Group

Programmpartner

Deutsche Finance Group

Lunch & Networking
13:15 - 14:15 Uhr | Vier Restaurants zur Auswahl

Zeit für Austausch und Gespräche

Ihnen stehen folgende Restaurants zur Auswahl:

• PHO Noodlebar (11.00 - 22.00 Uhr)
• ZooBa (11.00 - 22.00 Uhr)
• Jim Block (11.00 - 22.00 Uhr)
• ROCA (11:00 - 15:00 Uhr)
• Catering vom Waldorf Astoria; im und vor dem Zoo Palast (ganztags)
Bitte beachten Sie: Es sind keine Tischreservierungen für die o.g. Zeiträume möglich.

14:15 - 15:00 Uhr

Kino 1 - HIH Invest Forum

Rubrik: Märkte & Nutzungsarten

Nordamerika: Wohnungsboom, Logistik-Hype und Büroflaute?; (Übersetzung)

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Welche Investments stehen im Fokus von institutionellen Anlegern?

Diskussionsleitung:
Michael Klauke-Werner, Vorsitzender des Vorstands, Bund Institutioneller Investoren e. V.

Teilnehmer:
Jan Schlüter, Geschäftsführer, Provinzial Asset Management GmbH
Dr. Gisbert Beckers, Founding Partner, GAR German American Realty GmbH
Prof. Dr. Gerd Merke, Vorstand, Zusatzversorgungskasse des Steinmetz- und Steinbildhauerhandwerks VVaG
Alexander Breddermann, Senior Vice President, Northam Realty Advisors Limited

Kino 2 - HANSAINVEST Infrastruktur Forum

Rubrik: Märkte & Nutzungsarten

Life Science, Health Care, Bildungsimmobilien: Everybody's Darling als Investment in die Zukunft?

Diskussionsleitung
Janine Jaensch, Inhaberin, Janine Jaensch Beratung & Immobilien

Teilnehmer:
Sebastian Schlansky, Geschäftsführer Gesundheitsimmobilien, HAMBURG TEAM Investment Management GmbH
Dr. Stephan Engels, Geschäftsführer, IGP med GmbH
Philip Behn, Senior Manager Business Development, DIEAG Investmentmanagement GmbH
Martin Eberhardt, Geschäftsführer, AperDurus Real Estate & Management Advisory

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Depot A

Depot A: Welche Chance haben Immobilien noch in der Anlagestrategie von Banken?

Welche Rolle spielen Infrastrukturinvestments? Gilt im zweiten Halbjahr 2024 noch: Fixed Income first?

Diskussionsleitung:
Mike Elsner, Director Capital Management, HIH Invest Real Estate GmbH

Teilnehmer:
Joachim Kumme, Abteilungsdirektor Eigenanlagen, Kreissparkasse Ludwigsburg
Christoph Schulte, Teamleiter Treasury, Pax-Bank eG
Dr. Anja Hubig, Direktorin Treasury, Ostsächsische Sparkasse Dresden
Christian Röling, Leitung BRAWO Invest, Volksbank BRAWO eG

Kino 4 - CT Real Estate Partners Forum

Rubrik: Immobilienmanagement & Digitalisierung

Wie verändert Künstliche Intelligenz die Immobilienwirtschaft?

Diskussionsleiter:
Prof. Dr. Björn-Martin Kurzrock, Professor für Immobilienökonomie, Rheinland-Pfälzische Technische Universität Kaiserslautern-Landau

Teilnehmer:
Sarah Kocabiyik, COO, Metabuild GmbH
Christian Paulsen, Manager Indirect Investments, Generali Real Estate S.p.A
Dr. Nino Paulus, CPO & Founder, PPB Company GmbH
Nadja Hofmann, Vorständin, German Platform for Technology and Innovation e.V.

15:05 - 15:50 Uhr

Kino 1 - HIH Invest Forum

Rubrik: Märkte & Nutzungsarten

Fokus Europa: Wo und worin wird heute investiert?

Welche Märkte haben am dynamischsten auf Inflation und Zinsen reagiert und bieten heute Chance für antizyklische Neuinvestitionen?

Diskussionsleitung:
Felix Meyen, Geschäftsführer, HIH Invest Real Estate GmbH

Teilnehmer:
Christina Ofschonka, Head of Germany / Head of Fund Management, AEW Invest GmbH
Gerhard Lehner, Head of Germany und Head of Fund Management Germany, Savills Investment Management (Germany) GmbH
Martin Lemke, Chairman, INREV - European Association for Investors in Non-Listed Real Estate Vehicles
Martin Eilbacher, Investment Manager Immobilien, SV SparkassenVersicherung Holding AG
Patrik Tiede, Real Estate Fund Management, MEAG MUNICH ERGO Kapitalanlagegesellschaft mbH

Kino 2 - HANSAINVEST Infrastruktur Forum

Rubrik: Infrastruktur

Megatrend Digitalisierung: Sind Investments in Datacenter im Aufwind?; (Übersetzung)

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Diskussionsleitung:
Anna Klaft, Vorsitzende, GERMAN DATACENTER ASSOCIATION e.V.

Impulsvortrag:
Patrick Brinker, Head of Real Estate Investment Management, Hauck Aufhäuser Lampe Privatbank AG

Teilnehmer:
Patrick Brinker, Head of Real Estate Investment Management, Hauck Aufhäuser Lampe Privatbank AG
Lars Mostert, Geschäftsführender Gesellschafter, TTSP HWP Planungsgesellschaft mbH
Christoph Horbach, CEO Geschäftsführender Gesellschafter, HT Group GmbH
Casey Miller, Managing Director Portfolio Management, Principal Real Estate Investors, LLC

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Investmentstrategien

Real-Asset-Anlagestrategien von institutionellen Investoren: Zyklische vs. antizyklische Investmentstrategien

Core, Opportunistisch, Nische: Anleger diskutieren Herausforderungen und Chancen der verschiedenen Strategien und ihrer Pläne. Gibt es einen generellen kulturellen Unterschied zwischen angelsächsischen und deutschen Investoren? (Anleger-only-Panel)

Diskussionsleitung:
Sandy Bierwirth-Zeussel, Mitglied des RICS Deutschland Vorstandes, RICS Deutschland Limited

Teilnehmer:
Dirk Bratschke, Leiter Immobilien, Vibro Gruppe
Christiane Eckert, Head of Real Estate, PBU Pædagogernes Pension
Dr. Marian Berneburg, Head of Alternative Assets, Evangelische Zusatzversorgungskasse
Christoph Korte, Geschäftsführer Versicherungsbetrieb und Immobilien, Versorgungswerk der Apothekerkammer Westfalen-Lippe

Kino 4 - CT Real Estate Partners Forum

Rubrik: Märkte & Nutzungsarten

Logistik: Investments in Europa; (Übersetzung)

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Wo sind die Hotspots?

Diskussionsleitung:
Christof Hardebusch, Geschäftsführer, RUECKERCONSULT GmbH

Teilnehmer:
Andreas Wesner, Vorstandssprecher, Catella Real Estate AG
Christopher Garbe, Geschäftsführender Gesellschafter, GARBE Industrial Real Estate GmbH
Theo Soeters, Managing Director, Head of Fund Management, EDMOND DE ROTHSCHILD REIM (Benelux) B.V.
Anna-Lena Budde, Stv. Geschäftsführung / Leitung Kapitalanlagen, Norddeutsche Kirchliche Versorgungskasse (NKVK)

Networking
15:50 - 16:30 Uhr | Vier Restaurants zur Auswahl

Zeit für Austausch und Gespräche

Ihnen stehen folgende Restaurants zur Auswahl:

• PHO Noodlebar (11.00 - 22.00 Uhr)
• ZooBa (11.00 - 22.00 Uhr)
• Jim Block (11.00 - 22.00 Uhr)
• ROCA (11:00 - 15:00 Uhr)
• Catering vom Waldorf Astoria; im und vor dem Zoo Palast (ganztags)
Bitte beachten Sie: Es sind keine Tischreservierungen für die o.g. Zeiträume möglich.

16:30 - 17:30 Uhr

Kino 1 - HIH Invest Forum

Rubrik: Investmentstrategien

Herausforderungen bei der Bewertung von Immobilien und Infrastruktur

ESG, Marktkorrekturen, Klimarisiken: Wie sieht eine adäquate Bewertung von Immobilien und Infrastruktur derzeit aus?

Diskussionsleitung:
Christian Moersch, Vorstand, HANSAINVEST LUX S.A.

Teilnehmer:
Jens-Peter Jäger, Director und Chief Analyst, Value&Risk Valuation Services GmbH
Rüdiger Hornung, Director, Wüest Partner Gruppe
Roman Heidrich MRICS, Leiter RICS Professional Group Residential Valuation, RICS Deutschland Limited
Andreas Gründemann, Leiter Vermögensverwaltung, -planung und -controlling, SIGNAL IDUNA Gruppe
Björn Ebert, Financial Services Leader, Partner, PricewaterhouseCoopers Luxembourg, Société coopérative

Kino 2 - HANSAINVEST Infrastruktur Forum

Rubrik: Bauen & Planen

Umnutzung, Sanierung, Refurbishments - Wie können Immobilienbestände entwickelt werden?; (Übersetzung)

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Welche Optionen und Strategien sind zielführend?

Diskussionsleitung:
Dr. Jessica Hanke, Partner, Friedrich Graf von Westphalen & Partner mbB

Impulsvortrag:
Bruno Farber,President and Founding Partner, Ginkgo Advisor sàrl

Teilnehmer:
Bruno Farber,President and Founding Partner, Ginkgo Advisor sàrl
Henrike Waldburg, Mitglied der Geschäftsführung, Union Investment Real Estate GmbH
Joachim Schmidt-Mertens, Geschäftsführer, Becken Development GmbH

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Investmentstrategien

Ist die Zeit für die nächste Private-Equity-Real-Estate-Welle in Deutschland gekommen?

Wirtschaftsflaute, Immobilienpreise im Keller, politische Unsicherheit in Deutschland: Stimmt die Konstellation für antizyklisch handelnde Private-Equity-Investoren?

Diskussionsleitung:
Alexander Lehnen, Partner, HEUSSEN Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Teilnehmer:
Christoph Wittkop, Managing Partner / CEO, Sonar Real Estate GmbH
Michael Sacher, Managing Partner, KINGSTONE Real Estate Opportunity LLP
Torsten Hollstein,Geschäftsführer, CR Investment Management GmbH
Björn Rasche, Direktor, BlackRock (Netherlands) B.V.

Kino 4 - CT Real Estate Partners Forum

Rubrik: Finanzierung

Vortrag: Real Estate Debt als antizyklische Investitionschance

Welche Rolle spielt ESG? Was erwarten die Investoren? - Chancen und Risiken

Teilnehmer:
Pascal Scheeff, Managing Director Institutional Sales, BF.capital GmbH

Programmpartner

BF.capital GmbH

Abendprogramm & Networking
18:00 - 22:00 Uhr | Zoo Palast

Abendveranstaltung

Lassen Sie den ersten Tag der INVESTMENTexpo bei frischen Getränken und leckerem Essen vor dem Zoo Palast ausklingen.

Genießen Sie einen Abend in entspannter Atmosphäre und mit guten Gesprächen.

Abendprogramm & Networking
18:30 - 20:30 Uhr | Foyer Zoo Palast

Quadoro sucht den Immobilien-Kicker-Europameister

Immobilien-Tischfußball-Europameisterschaft mit Tischfußball-Weltmeister **Chris Marks**.

Bitte beachten Sie: Vorherige Team-Anmeldung nötig. Bitte melden Sie sich dazu bei Andrea Schwamborn, Andrea.Schwamborn@doric.com

Präsentiert von

Quadoro Investment GmbH
https://www.quadoro.com/

13. JUNI 2024

Registrierung
08:00 - 11:00 Uhr | Foyer Waldorf Astoria

Registrierung

Gesellschaft
09:15 - 10:00 Uhr | Kino 1 - HIH Invest Forum

Vortrag: Klimakatastrophen weltweit: Womit müssen wir in Zukunft rechnen?; (Übersetzung)

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Wie wird sich das Klima in Deutschland verändern? Bericht eines Klimaexperten

Diskussionsleitung:
Michael Denk, Geschäftsführer, Quadoro Investment GmbH

Teilnehmer:
Dr. Frank Kreienkamp, Leiter des Regionalen Klimabüros Potsdam, Deutscher Wetterdienst

Gesellschaft
10:05 - 10:50 Uhr | Kino 1 - HIH Invest Forum

Vortrag: Sicherheitspolitik weltweit; (Übersetzung)

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Teilnehmer:
Heiko Maas, Bundesminister des Auswärtigen a.D./Rechtsanwalt / Partner, GSK Stockmann Rechtsanwälte Steuerberater Partnerschaftsgesellschaft mbB

10:55 - 11:40 Uhr

Kino 1 - HIH Invest Forum

Rubrik: Märkte & Nutzungsarten

Handel: Ist Nahversorgung nach wie vor ein Core-Investitionsprodukt?

Diskussionsleitung:
Sarah Hoffmann, Head of Retail Investment Germany,
Jones Lang LaSalle SE

Teilnehmer:
Jörn Burghardt, Geschäftsführer, GPEP GmbH
Joachim Kumme, Abteilungsdirektor Eigenanlagen, Kreissparkasse Ludwigsburg
Manuel Jahn, Geschäftsführer, Habona Invest Consulting GmbH
Thomas Kuhlmann, Vorstandsvorsitzender, Hahn Gruppe
Thomas Thein, Geschäftsführer, GRR Funds GmbH

Kino 2 - HANSAINVEST Infrastruktur Forum

Rubrik: ESG

Status Quo ESG

Wie ist der aktuelle Stand der Umsetzung im Immobilien-Asset-Management?

Diskussionsleitung:
Sandy Bierwirth-Zeussel, Mitglied des RICS Deutschland Vorstandes, RICS Deutschland Limited

Teilnehmer:
Robert Gauggel, Director Institutional Clients, CT Real Estate Partners GmbH & Co. KG
Anna-Lena Budde, Stv. Geschäftsführung / Leitung Kapitalanlagen, Norddeutsche Kirchliche Versorgungskasse (NKVK)
Iris Hagdorn, Head of Sustainability, HIH Invest Real Estate GmbH
Marc Mockwitz,Geschäftsführender Gesellschafter, Cloudbrixx GmbH
Fabian Memmert, Leiter Geschäftsentwicklung, Predium Technology GmbH

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Finanzierung

Run auf Real Estate Debt; (Übersetzung)

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Wie attraktiv ist diese Assetklasse für Investoren?

Diskussionsleitung:
Dr. Kathrin Dräger, Senior Kommunikationsberaterin, RUECKERCONSULT GmbH

Teilnehmer:
David White, Head of Real Estate Debt Strategies Europe, LaSalle Investment Management Ltd.
Sascha Pinger, Geschäftsführer, Versorgungswerk der Wirtschaftsprüfer und der vereidigten Buchprüfer im Lande Nordrhein-Westfalen (WPV)
Michael Morgenroth, CEO, CAERUS Debt Investments AG
Dr. Pamela Hoerr, Vorstand, Deutsche Pfandbriefbank AG

Kino 4 - CT Real Estate Partners Forum

Rubrik: Märkte & Nutzungsarten

Businesshotels, Ferienhotellerie, neue Konzepte

Wie entwickelt sich der Hotelmarkt?

Diskussionsleitung:
Karsten Müller-Uthoff, Berater, Beirat und Aufsichtsrat bei verschiedenen Asset Management Gesellschaften

Teilnehmer:
Maximilian Ludwig, Senior Director, Head of Asset Management Living, Retail & Logistics, Real I.S. AG
Frank Marrenbach, CEO & Managing Partner, Althoff Beratungs- und Betreuungsgesellschaft mbH
Dirk Bratschke, Leiter Immobilien, Vibro Gruppe
Michael Benner, Head of Acquisition Central & Northern Europe, B&B Hotels Germany GmbH
Martin Schaffer, Partner, MRP Consult GmbH

11:45 - 12:30 Uhr

Kino 1 - HIH Invest Forum

Rubrik: ESG

EU-Taxonomie: Wie werden die neuen Anforderungen umgesetzt?; (Übersetzung)

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Wo muss die Immobilienbranche bei E, S und G noch nachbessern? Wie steht es um die energetische Sanierungen im Bestand?

Diskussionsleitung:
Christiane Conrads, LL.M., Partner | Global Real Estate Sustainability Leader, PricewaterhouseCoopers GmbH

Teilnehmer:
Jochen Schenk, Vizepräsident, ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.
Prof. Dr. Ulrich Nack, Professur für Immobilienmanagement, EBZ Business School GmbH
Ulrich Creydt, Director, Ypsilon GmbH
Prof. Dr. Robert Göötz, Geschäftsführer, Real Blue Kapitalverwaltungs-GmbH

Kino 2 - HANSAINVEST Infrastruktur Forum

Rubrik: Investmentstrategien

Vortrag: Distressed Real Estate – Strategien und Handlungsoptionen der einzelnen Stakeholder

Teilnehmer:
Fabian Mühlen, Partner Real Estate, DLA Piper UK LLP
Dr. Marie-Theres Rämer, Partner Tax, DLA Piper UK LLP
Florian Bruder, Partner Finance Project & Restructuring, DLA Piper UK LLP

Programmpartner

DLA Piper UK LLP

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Finanzierung

Vortrag: Kooperative Finanzierungsmodelle zwischen Banken und Kreditfonds

Welche Chancen und Herausforderungen ergeben sich in der Praxis?

Teilnehmer:
Hanno Kowalski, Managing Partner, FAP Invest GmbH

Programmpartner

FAP Invest GmbH

Kino 4 - CT Real Estate Partners Forum

Rubrik: Infrastruktur

Vortrag: Erneuerbare Energien: Die Chancen der momentanen Regulierung zur Versorgungssicherheit

Core Investments im Licht der aktuellen Zinslandschaft, langfristiger Renditen, ESG Artikel 9 und Solvency II. Ein industrieller Blick aus 30 Jahren Erfahrung und einem sehr großen Portfolio im Eigenbestand.

Teilnehmer:
Georg Obert, Geschäftsführer / Managing Director, wpd invest GmbH

Programmpartner

wpd invest GmbH

Lunch & Networking
12:35 - 13:15 Uhr | Vier Restaurants zur Auswahl

Zeit für Austausch und Gespräche

Ihnen stehen folgende Restaurants zur Auswahl:

• PHO Noodlebar (11.00 - 15.00 Uhr)
• ZooBa (11.00 - 15.00 Uhr)
• Jim Block (11.00 - 15.00 Uhr)
• ROCA (11:00 - 15:00 Uhr)
• Catering vom Waldorf Astoria; im und vor dem Zoo Palast (ganztags)
Bitte beachten Sie: Es sind keine Tischreservierungen für die o.g. Zeiträume möglich.

13:15 - 14:00 Uhr

Kino 1 - HIH Invest Forum

Rubrik: Politik & Regulierung

Wohnungsgipfel September 2023: Was ist seitdem geschehen?; (Übersetzung)

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Welche Bausteine wurden umgesetzt? Haben die Maßnahmen zum Anziehen der Wohnungsbautätigkeit gegriffen, was wurde bislang versäumt?

Diskussionsleitung:
Prof. Dr. Steffen Sebastian, Inhaber des Lehrstuhl für Immobilienfinanzierung, IREBS Institut für Immobilienwirtschaft, Universität Regensburg

Teilnehmer:
Aygül Özkan, Hauptgeschäftsführerin, ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.
Frank Müller-Rosentritt, Mitglied des Deutschen Bundestages (FDP), Deutscher Bundestag
Dr. Volker Wiegel, Vorstand / COO, LEG Immobilien SE
Andreas Gräf, Mitglied des Vorstands / COO, Instone Real Estate Group SE
Dr. Jan-Marco Luczak, Mitglied des Deutschen Bundestages (CDU), Deutscher Bundestag

Kino 2 - HANSAINVEST Infrastruktur Forum

Rubrik: ESG

ESG: Zertifikate, Scoring-Modelle, Benchmarking

Wie lässt sich Nachhaltigkeit messen?

Diskussionsleitung:
Ivonne Mundil, Head of Sustainability & ESG, Trei Real Estate GmbH

Teilnehmer:
Benedikt Scholler, Bereichsleiter Beratung, LIST Eco GmbH & Co. KG
Alexander Roth, ESG Director, Savills Investment Management (Germany) GmbH
Anastasija Radke, Managing Partner, KVL Bauconsult GmbH
Dr. Christina Mauer, Founder & CEO, einwert GmbH

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Finanzierung

Quo vadis Immobilienfinanzierung: Zwischen Inflation & Kostenexplosion

Welche Finanzierungslösungen sind derzeit im Fokus? Wann kommt der Finanzierungsmarkt wieder in Schwung und welche Herausforderungen müssen überwunden werden?

Diskussionsleiter:
Daniel Sohler, Geschäftsführer, RUECKERCONSULT GmbH

Teilnehmer:
Stefan Koser, Rechtsanwalt / Partner, GSK STOCKMANN Rechtsanwälte Steuerberater Partnerschaftsgesellschaft mbB
Jens Tolckmitt, Hauptgeschäftsführer, Verband deutscher Pfandbriefbanken (vdp) e. V.
Michael Brumbauer, Head of Real Estate Berlin, Bayerische Landesbank

Kino 4 - CT Real Estate Partners Forum

Rubrik: Märkte & Nutzungsarten

Handel: Expansionsleiter von Handelsketten im Gespräch

Lieferwege, Standorte, Energiekonzepte, ESG und Immobilien

Diskussionsleitung:
Susanne Klaußner MRICS, Geschäftsführende Gesellschafterin, DIR Deutsche Investment Retail GmbH
Teilnehmer:
Christian Schneider, Head of Expansion REWE, REWE Group
Matthias Sontheimer, Bereichsleiter Expansion Deutschland, Niederlande, Österreich, KiK Textilien und Non-Food GmbH
Susanne Gehle, Geschäftsführerin Immobilien, Kaufland Dienstleistung GmbH & Co. KG
Claus Hummel, Vice President Expansion, L'Osteria SE

14:05 - 14:50 Uhr

Kino 1 - HIH Invest Forum

Rubrik: Märkte & Nutzungsarten

Wohnen: Ist bezahlbares Wohnen in Metropolregionen überhaupt noch möglich?; (Übersetzung)

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Wie groß wird die Wohnungskrise in den kommenden Jahren? Ist Suburbanisierung die Lösung des Wohnungsmangels?

Diskussionsleitung:
Thomas Meyer,Vorstand, WERTGRUND Immobilien AG

Teilnehmer:
Marc Pamin, Vorstand, abrdn Investments Deutschland AG
Dr. Helmut Matthey, Rechtsanwalt und Berater Institutioneller Anleger
Thomas Wirtz, Geschäftsführer, INDUSTRIA Immobilien GmbH
Gabriel Khodzitski, CEO, PREA Group GmbH

Kino 2 - HANSAINVEST Infrastruktur Forum

Rubrik: Bauen & Planen

Vortrag: Industrieller Modulbau: Ausweg aus der Wohnungskrise?

Wie viel günstiger, nachhaltiger und schneller ist Modulbau wirklich? Was kann Deutschland von anderen Ländern lernen?

Teilnehmer:
Andreas Göbel, Senior Projektentwickler / Vertrieb Deutschland, Daiwa House Modular Europe GmbH

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Finanzierung

Bankenfinanzierung versus Whole-Loan-Finanzierung

Wo liegen die Unterschiede bei Strukturierung, Auslauf und Margen? Sind gerade in unsicheren Märkten Whole-Loans und Kreditfonds die besseren Alternativen für Projektentwickler und Bestandsinvestoren?

Diskussionsleitung:
Dr. Ruprecht Hellauer, Geschäftsführer, Albulus CREDIT GmbH

Teilnehmer:
Dr. Jan Peter Annecke, Global Head Real Estate Finance, Landesbank Hessen-Thüringen
Andreas Schäfer, Director, Real Estate Finance, M&G Real Estate Ltd
Katrin Zakrzewski, Leiterin Real Estate Finance Germany, Deutsche Bank AG

Zusammenfassung
14:55 - 15:30 Uhr | Kino 1 - HIH Invest Forum

Der Fachbeirat reflektiert die INVESTMENTexpo; (Übersetzung)

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Diskussionsleiter:
Prof. Dr. Steffen Sebastian, Inhaber des Lehrstuhl für Immobilienfinanzierung, IREBS Institut für Immobilienwirtschaft, Universität Regensburg

Teilnehmer:
Dr. Helmut Matthey, Rechtsanwalt und Berater Institutioneller Anleger
Ingo Bofinger, Member of the Executive Board, AVADIS Vorsorge AG
Christian Paulsen, Manager Indirect Investments, Generali Real Estate S.p.A
Aygül Özkan, Hauptgeschäftsführerin, ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.

Zusammenfassung
15:35 - 15:45 Uhr | Kino 1 - HIH Invest Forum

Closing Remarks und Ankündigung INVESTMENTexpo 2025; (Übersetzung)

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Teilnehmer:
Susanne Edelmann, Geschäftsführerin, RUECKERCONSULT GmbH
Prof. Dr. Steffen Sebastian, Inhaber des Lehrstuhl für Immobilienfinanzierung, IREBS Institut für Immobilienwirtschaft, Universität Regensburg
Birgitte Adam, Geschäftsführende Gesellschafterin, ENA EXPERTS GmbH & Co. KG
Dr. Kathrin Dräger, Senior Kommunikationsberaterin, RUECKERCONSULT GmbH
Christof Hardebusch, Geschäftsführer, RUECKERCONSULT GmbH